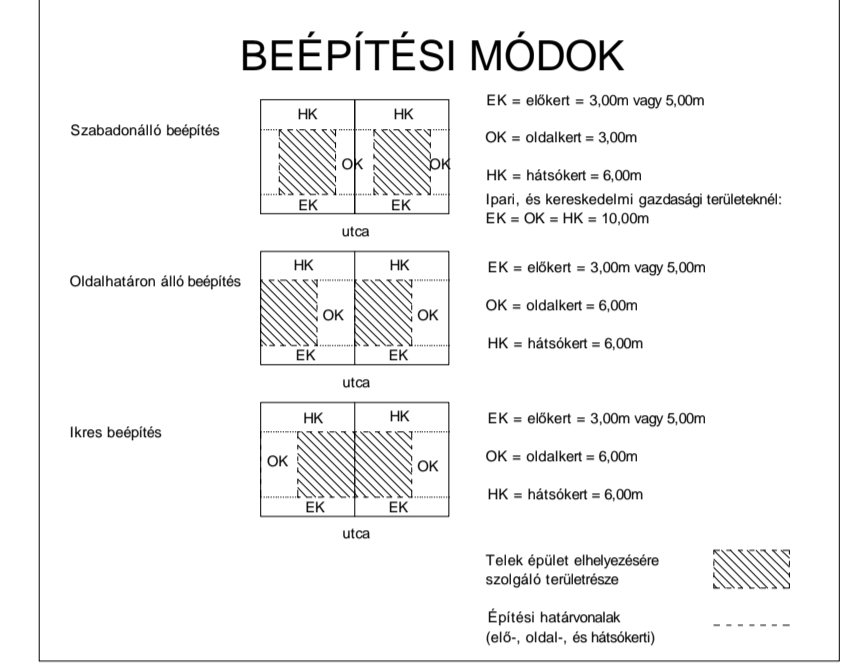
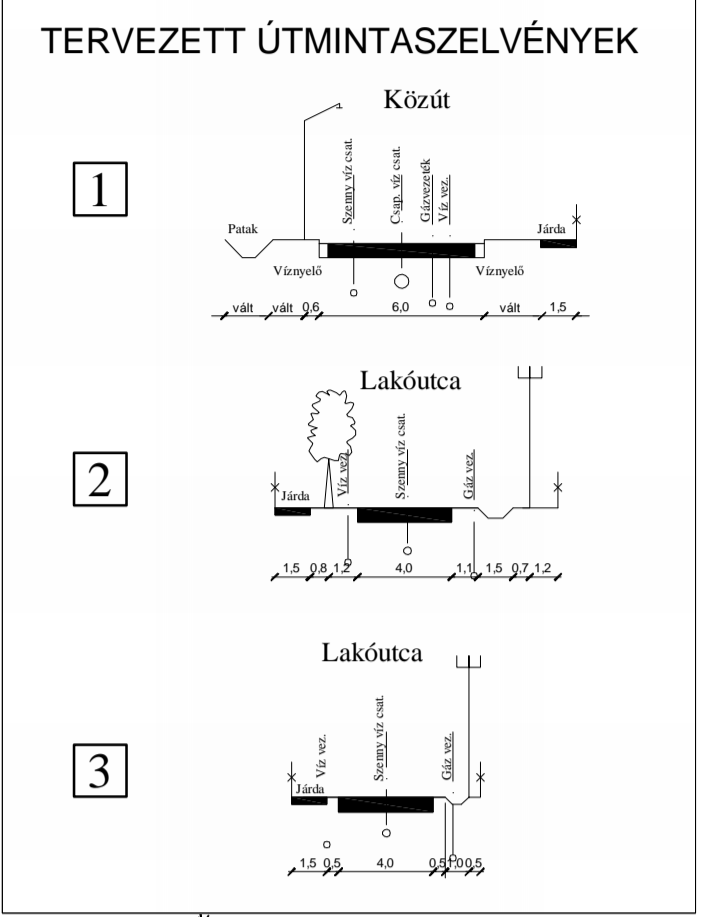
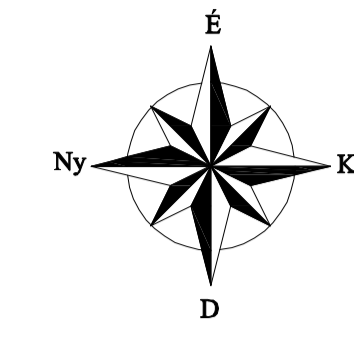


# RUDOLF TELEP

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
M = 1 : 2000  
BELTERÜLET  
(beépítésre szánt terület)



Építési övezet	területi mód	beépítés %
	építési magasság	szék terület (m <sup>2</sup> )
Kisvárosias telepzszeri lakóövezet	Lk-T	SZ 40 7,5 K(800)
Kertvárosias lakóövezet ikeres beépítéssel	Lke-1	Ikr 30 4,5 550
Kertvárosias lakóövezet kialakított vegyes beépítéssel	Lke-2	K 30 4,5 700
Kertvárosias lakóövezet oldalhatáron álló beépítéssel	Lke-3	O 30 6,0 700
Kertvárosias lakóövezet, kolónia jellegű	Lke-4	K 30 6,0 700
Falusias lakóövezet	Lf	O 30 4,5 800
Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kistérségi alóvezet ikeres beépítéssel	Vt-1	Ikr 40 4,5(6,0) 600
Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kolónia jellegű alóvezet	Vt-2	K 40 4,5(6,0) 800
Településközpont vegyes övezet, jellemzően intézmények elhelyezésére szolgáló nagyterhes alóvezet	Vt-3	K 40 6,0 600
Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kistérségi alóvezet oldalhatáron álló beépítéssel	Vt-4	O 40 4,5(6,0) 600
Ipari-gazdasági övezet	Gip	SZ 50 7,5(T) 1000
Kereskedelmi-gazdasági övezet	Gksz	SZ 50 7,5(T) 1000
Különleges övezet, temető	Kt	SZ 5 3,5 1000
Különleges övezet, sportpálya	Ksp	SZ 20 6,5 1000
Különleges övezet (meddőhányó)	Km	SZ 5 3,5 1000
Vízgazdálkodási övezet (putak, árok)	V-1	
Vízgazdálkodási övezet (vízmű)	V-2	
Zöldövezet	Z	
Kertészövezet	Mk-1	
Védelmi cefü erdőövezet	Ev	
Közvetlen közlekedési terület (országi mellékút)	KÖu-3	
Közvetlen közlekedési terület (kiszolgálóút, lakóútcá)	KÖu-5	

